

bürgernahes Grafrath

Bürgerentscheid
09. Feb. 2014

Ja

- ...zu zentralen Einkaufsmöglichkeiten
- ...zur ärztlichen Versorgung für Jung und Alt
- ...zum barrierefreien Wohnraum mit Stil
- ...zur Verkehrssicherheit für unsere Kinder
- ...zu einer zentralen Energieversorgung
- ...zur Zukunft für Grafrath



Bebauung Damiangrundstück Ortsentwicklung mit Zukunft

Vor-Ort-Infoveranstaltung
01.Feb. | 14-16 Uhr | Hauptstr. 42

Eine gute Idee! *Wir sind dabei.*
Grafrather Einigkeit (GE)

bürgernahes Grafrath

Bürgerentscheid
09. Feb. 2014

Ja

- ...zu zentralen Einkaufsmöglichkeiten
- ...zur ärztlichen Versorgung für Jung und Alt
- ...zum barrierefreien Wohnraum mit Stil
- ...zur Verkehrssicherheit für unsere Kinder
- ...zu einer zentralen Energieversorgung
- ...zur Zukunft für Grafrath



Bebauung Damiangrundstück Ortsentwicklung mit Zukunft

Vor-Ort-Infoveranstaltung
01.Feb. | 14-16 Uhr | Hauptstr. 42

Eine gute Idee! *Wir sind dabei.*
Grafrather Einigkeit (GE)



Damian- und Weinbergergrundstück Zwei Trümpfe für Grafrath

Wir haben die Möglichkeit, auf dem Grundstück des ehemaligen Damianversandes und dem dahinterliegenden Weinbergergrundstück, die beide an die B 471 angrenzen, umweltverträglich eine ortszentrale Versorgungseinrichtung zu schaffen.

Diese zentrale Lage ist auch ohne Auto gut erreichbar.

Die aktuelle Planung sieht eine, um 3 Meter niedrigere Bebauung vor als die bestehende.

Das Konzept beinhaltet:

- Räume für medizinische Versorgung, z.B. Arztpraxen
- barrierefreien Wohnraum für betreutes Wohnen
- ein reichhaltiges Einkaufssortiment, wie Lebensmittel, Getränke, Bäckerei mit Café

Eine geplante Energieversorgungsanlage soll auf dem rückwärtigen Weinbergergrundstück entstehen und kann ressourcenschonend auch angrenzende Anwesen versorgen.

Eine schrittweise Erweiterung für gemeindliche Einrichtungen, Gewerbe und auch private Haushalte ist berücksichtigt.

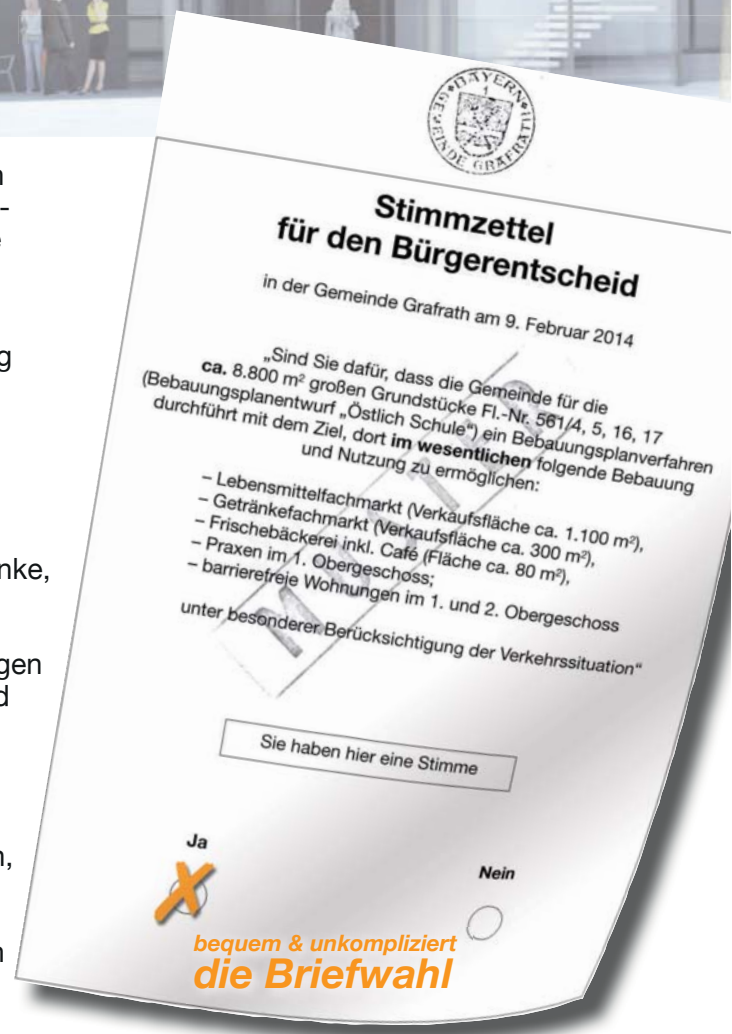
Die Gebäudeplanung lässt zur Straße hin, neben den Gehwegen, viel Raum für Fußgänger und ermöglicht im Parkbereich eine optimierte Übersichtlichkeit für alle Verkehrsteilnehmer. Die Verkehrssicherheit wird durch weitere abgestimmte Maßnahmen im Bereich der Hauptstraße erhöht, z.B. Parkverbote, Einbahnregelung für LKW ab 3,5 t.

Weitere Informationen erhalten Sie vor Ort am 01.Feb. von 14-16 Uhr.

Nutzen Sie ihr Stimmrecht.

Stimmen Sie am 09.02.14 für eine Ortsentwicklung mit Zukunft.

Eine gute Idee! Wir sind dabei.



Grafrather Einigkeit (GE)

Ortsvorsitzender: Christian Strasdat

Lindenweg 1
D-82284 Grafrath

tel 081 44 - 996 746

fax 081 44 - 989 953

info@grafrather-einigkeit.de

www.grafrather-einigkeit.de

www.facebook.com/pages/Grafrather-Einigkeit/699881673369087





Damian- und Weinbergergrundstück Zwei Trümpfe für Grafrath

Wir haben die Möglichkeit, auf dem Grundstück des ehemaligen Damianversandes und dem dahinterliegenden Weinbergergrundstück, die beide an die B 471 angrenzen, umweltverträglich eine ortszentrale Versorgungseinrichtung zu schaffen.

Diese zentrale Lage ist auch ohne Auto gut erreichbar.

Die aktuelle Planung sieht eine, um 3 Meter niedrigere Bebauung vor als die bestehende.

Das Konzept beinhaltet:

- Räume für medizinische Versorgung, z.B. Arztpraxen
- barrierefreien Wohnraum für betreutes Wohnen
- ein reichhaltiges Einkaufssortiment, wie Lebensmittel, Getränke, Bäckerei mit Café

Eine geplante Energieversorgungsanlage soll auf dem rückwärtigen Weinbergergrundstück entstehen und kann ressourcenschonend auch angrenzende Anwesen versorgen.

Eine schrittweise Erweiterung für gemeindliche Einrichtungen, Gewerbe und auch private Haushalte ist berücksichtigt.

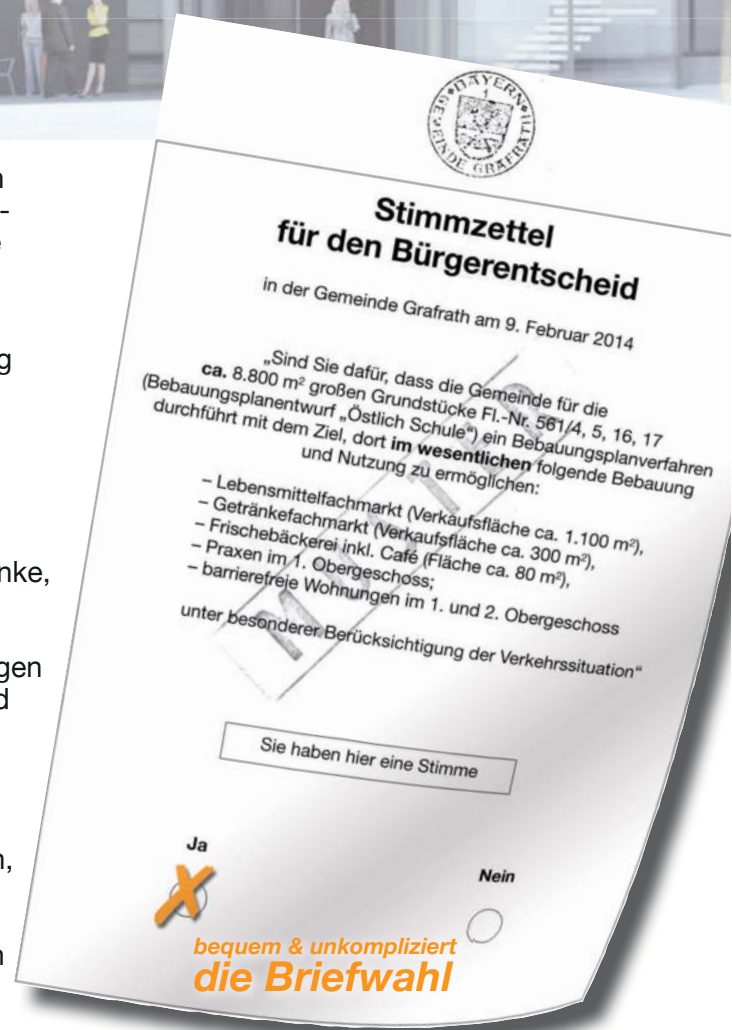
Die Gebäudeplanung lässt zur Straße hin, neben den Gehwegen, viel Raum für Fußgänger und ermöglicht im Parkbereich eine optimierte Übersichtlichkeit für alle Verkehrsteilnehmer. Die Verkehrssicherheit wird durch weitere abgestimmte Maßnahmen im Bereich der Hauptstraße erhöht, z.B. Parkverbote, Einbahnregelung für LKW ab 3,5 t.

Weitere Informationen erhalten Sie vor Ort am 01.Feb. von 14-16 Uhr.

Nutzen Sie ihr Stimmrecht.

Stimmen Sie am 09.02.14 für eine Ortsentwicklung mit Zukunft.

Eine gute Idee! Wir sind dabei.



Grafrather Einigkeit (GE)

Ortsvorsitzender: Christian Strasdat

Lindenweg 1
D-82284 Grafrath

tel 081 44 - 996 746

fax 081 44 - 989 953

info@grafrather-einigkeit.de

www.grafrather-einigkeit.de

www.facebook.com/pages/Grafrather-Einigkeit/699881673369087

